

15. Regulamin udostępniania dokumentów członkom Spółdzielni Mieszkaniowej

§ 1

Regulamin niniejszy określa procedurę realizacji przez członków Spółdzielni prawa do otrzymania odpisów dokumentów Spółdzielni oraz wglądu do dokumentów Spółdzielni.

§ 2

1. Członek ma prawo do otrzymania odpisu statutu i regulaminów, zaznajamiania się z uchwałami organów Spółdzielni, protokołami obrad organów Spółdzielni, protokołami lustracji, rocznymi sprawozdaniami finansowymi, umowami zawieranymi przez Spółdzielnię z osobami trzecimi.
2. Spółdzielnia może odmówić członkowi wglądu do umów zawieranych z osobami trzecimi, jeżeli naruszałoby to prawa tych osób lub jeżeli istnieje uzasadniona obawa, że członek wykorzysta pozyskane informacje w celach sprzecznych z interesem Spółdzielni i przez to wyrządzi Spółdzielni znaczną szkodę. Odmowa powinna być wyrażona na piśmie. Członek, któremu odmówiono wglądu do umów zawieranych przez Spółdzielnię z osobami trzecimi, może złożyć wniosek do sądu rejestrowego o zobowiązanie Spółdzielni do udostępnienia tych umów. Wniosek należy złożyć w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia członkowi pisemnej odmowy.

§ 3

1. Pisemny wniosek członka Spółdzielni o udostępnienie dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1, z równoczesnym ich wskazaniem, należy kierować do Zarządu Spółdzielni w jej siedzibie.
2. Zarząd udostępnia przewidziane prawem dokumenty w każdy wtorek w godzinach od 10.00 do 14.00 w terminie 8 dni od złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zaznajamianie się członka z dokumentami Spółdzielni będzie odbywało się w obecności pracownika działu Spółdzielni, którego ta sprawa dotyczy.
4. Wyznacza się Salę Narad na pomieszczenie, w którym będą przebiegały opisane w § 3 ust. 3 czynności.

§ 4

Regulamin niniejszy został przyjęty przez Zarząd uchwałą nr 150/2006 z dnia 27.06.2006 r.

Uchwała nr 2/2023 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” w Jastrzębiu - Zdroju z dnia 24.01.2023 r. Działając na podstawie art. 8(1) ust. 2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 11 ust. 4 i § 73 ust. 1 pkt 18 Statutu SM „Nowa”, na wniosek Zarządu Rada Nadzorcza ustala koszt sporządzenia kopii dokumentów, o których mowa w art. 8(1)ust. 1 i 2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w wysokości 0,30 zł brutto (z VAT) za jedną stronę formatu A4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 24.01.2023