

**Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA"**  
**Plan remontów na rok 2024**  
**os. Powstańców Śląskich - Żory**

Lp.	Adres budynku	Rodzaj robót	J.m.	Ilość
1.	os. Powstańców Śl.	wymiana okien w mieszkaniach, na przejściach komunikacyjnych i w piwnicach, wymiana okuć na uchylno-rozwierne	wg potrzeb	
2.	os. Powstańców Śl.	montaż nasad kominowych typu Ekon	wg potrzeb	
3.	os. Powstańców Śl.	prace wysokościowe na budynkach	wg potrzeb	
4.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa węzłów c.o.	szt.	15
5.	os. Powstańców Śl.	specjalistyczna obsługa klap dymowych	szt.	44
6.	os. Powstańców Śl. 3	przeгляд i konserwacja urządzeń ppoż. instalacja pionów nawodnionych	bud.	1
7.	os. Powstańców Śl. 3 C	modernizacja instalacji domofonowej z analogowej na cyfrową (zakup unifonów przez mieszkańców)	kl.	1
8.	os. Powstańców Śl. 15	modernizacja węzła c.o. wraz z remontem pomieszczenia	bud.	1
9.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana drzwi wejściowych do piwnic na przeciwpożarowe EI 60 wraz z futryną i elektrozaczepem przeciwpożarowym otwieranym na istniejące czytniki elektroniczne z drzwi wejściowych	szt.	13
10.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wykonanie remontu posadzki przed wejściem do piwnic (kwadraty)	kl.	8
11.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wykonanie remontu posadzki na parterach	kl.	4
12.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana nakładek poręczowych z PCV	kl.	8
13.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wykonanie remontu ścianek działowych oraz wymiana drzwi do komórek lokatorskich na przejściach komunikacyjnych wraz z wykonaniem projektu technicznego	seg.	4
14.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana przycisków dzwonkowych oraz wymiana siatek bezpieczeństwa na klatkach schodowych	seg.	4
15.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana skrzynek oddawczych w budynku	bud.	1

16.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana drzwi wahadłowych na parterach	szt.	8
17.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	powiększenie otworów drzwiowych w celu montażu drzwi wahadłowych	szt.	8
18.	os. Powstańców Śl. 13 A-D	wymiana grzejników na przejściach komunikacyjnych	bud.	1
19.	os. Powstańców Śl. 6, 8, 9	wymiana przycisków dzwonekowych oraz wymiana siatek bezpieczeństwa na klatkach schodowych	kl.	24
20.	os. Powstańców Śl. 6, 8, 9	wymiana nakładek poręczowych z PCV	kl.	24
21.	os. Powstańców Śl. 3	wykonanie monitorowanej wiaty na kontenery z miejscem na gabaryty zamykanej na czytnik elektroniczny zgodnie z projektem	szt.	1
22.	os. Powstańców Śl. 5	remont pokrycia dachu	m <sup>2</sup>	1280
23.	os. Powstańców Śl. 7	wymiana drzwi wejściowych do klatki	szt.	4
24.	os. Powstańców Śl. 8	wymiana drzwi wejściowych do klatek	szt.	8
25.	os. Powstańców Śl. 7A-D	wymiana poziomów kanalizacji deszczowej i sanitarnej	bud.	1
26.	os. Powstańców Śl. 12 i 17	montaż zaworów i głowic termostatycznych w mieszkaniach	bud.	2
27.	os. Powstańców Śl. 13	malowanie klatek schodowych	kl.	8
28.	os. Powstańców Śl. 6	malowanie klatek schodowych	kl.	8
29.	os. Powstańców Śl. 8	malowanie klatek schodowych	kl.	8
30.	os. Powstańców Śl. 9	malowanie klatek schodowych	kl.	8
31.	os. Powstańców Śl.	naprawa dźwigów wg protokołów konieczności	szt.	22
32.	os. Powstańców Śl. 5, 6, 11, 12, 14, 15, 16, 17	mycie elewacji frontowej	bud.	8