



## ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „NOWA” na podstawie art. 8<sup>3</sup> ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 62 ust. 1 Statutu zawiadamia, że Walne Zgromadzenie w roku 2018 odbędzie się w następujących terminach i miejscach:

L.p.	Część Walnego Zgromadzenia	Termin Zebrania	Miejsce zebrania	Godz.
1.	Jastrzębie – Zdrój, os. Staszica okręg: ul. Wrocławska	05.04.2018 r.	Jastrzębie- Zdrój, Zespół Szkół nr 2 ul. Poznańska 1a	16:00
2.	Jastrzębie - Zdrój, os. Gwarków okręg: ul. Wielkopolska 2-16, 1-15, 17-23 okręg: ul. Wielkopolska 25-31, 35-49, 53-67 okręg: ul. Małopolska, ul. Beskidzka	12.04.2018 r.	Jastrzębie - Zdrój Zespół Szkół Handlowych ul. Wielkopolska 20	16:00
3.	Jastrzębie - Zdrój, os. Barbary, os. Morcinka: okręg: ul. Jasna, ul. Szkolna okręg: ul. Turystyczna 11-21, 25-35, 37-47, 51-61, ul. Katowicka 1-3 okręg: ul. Turystyczna 1-3, 2-4, 5-7, 6-8, 10-12, 14-16, 18-20, 22-24, 26-28, 30-32, 63-73	17.04.2018 r.	Jastrzębie - Zdrój SP 12 ul. Szkolna 7	16.00
4.	Jastrzębie - Zdrój, okręg: os. Zofiówka os.1000-lecia, ul. Truskawkowa Kaczyce ul. G. Morcinka	26.04.2018 r.	Jastrzębie - Zdrój Sala nr 33 KWK Zofiówka	16:00
5.	Żory okręg: os. Powstańców Śl. 5,6,8,9,11,12,14,15,16,17, Al. Wojska Polskiego okręg: os. Powstańców Śl. 3, 4, 7, 10, 13 os. Gwarków, Stare Miasto	16.05.2018 r.	Żory SP nr 17 os. Powstańców Śl.	16:00
6.	Żory okręg: os. Sikorskiego okręg: os. Pawlikowskiego Suszec ul. Piaskowa	23.05.2018 r.	Żory Zespół Szkół nr 6 os. Pawlikowskiego	16:30

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybory Przewodniczącego i członków Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybory Komisji:
  - a) Mandatowo – Skrutacyjnej,
  - b) innych w miarę potrzeb.
6. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
8. Wybory do Rady Nadzorczej.

9. Przedstawienie sprawozdania z wykonania przez Zarząd uchwał i wniosków z poprzednich Zebrań Przedstawicieli i Walnych Zgromadzeń.
10. Przedstawienie:
  - a) sprawozdania finansowego za rok 2017 ,
  - b) sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2017,
  - c) sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2017.
11. Dyskusja nad sprawozdaniami.
12. Odczytanie wyników głosowania na Kandydatów do Rady Nadzorczej
13. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2017,
  - b) przyjęcia sprawozdania Zarządu za rok 2017 i udzielenia absolutorium każdemu z członków Zarządu oddzielnie,
  - c) przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2017.
14. Rozpatrzenie wniosków Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej netto za 2017 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia.
17. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą wyników przeprowadzonej lustracji za okres 2014-2016 i podjęcie uchwały.
18. Rozpatrzenie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kaczycach przy ul. G. Morcinka 17.
19. Sprawy wniesione przez Członków Spółdzielni w trybie art. 8<sup>3</sup> ust.10-12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
20. Wolne głosy, wnioski i zapytania.
21. Zamknięcie obrad.

**Porządek obrad nie może ulec zmianie (§ 63 ust. 2 Statutu).**

**Nie przewiduje się dodawania punktów porządku obrad, skreślania punktów porządku obrad oraz zmiany kolejności rozpatrywania punktów porządku obrad.**

Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności, opatrzone czytelnym podpisem, dokładnie określać osobę udzielającą pełnomocnictwa (członka Spółdzielni) i osobę pełnomocnika. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia. W celu przygotowania listy pełnomocnictw, pełnomocnictwo do udziału w którejkolwiek części Walnego Zgromadzenia należy złożyć w siedzibie Spółdzielni na 1 dzień przed rozpoczęciem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Ze sprawozdaniami, które będą przedmiotem obrad można zapoznać się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Wielkopolskiej 5a w Jastrzębiu-Zdroju w pokoju nr 2 oraz we wszystkich administracjach osiedlowych.

Ponadto zostaną one opublikowane w marcowym i kwietniowym wydaniu Biuletynu Informacyjnego Spółdzielni, które zostaną dostarczone do oddawczych skrzynek pocztowych wszystkich mieszkańców. Projekty Uchwał związane z porządkiem obrad zostaną wyłożone od dnia 22.03.2018 w w/w miejscach. Członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z w/w dokumentami.

Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo głosu w obradach tej części Walnego Zgromadzenia, do której został zaliczony. W obradach innej części Walnego Zgromadzenia Członek może wziąć udział bez prawa głosu.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 10-12 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1222 ze zm.):

- Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków musi być poparty przez co najmniej 10 Członków (zgodnie z uchwałą Zarządu poparcie powinno zostać wyrażone pisemnie poprzez złożenie podpisu i podanie imienia, nazwiska oraz adresu zamieszkania osoby popierającej projekt uchwały);
- Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Prosimy o zabranie dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Szanowni Członkowie Spółdzielni

Informujemy, że przebieg Walnego Zgromadzenia będzie utrwalany za pomocą urządzenia rejestrującego dźwięk, zaś fotografie z Walnego Zgromadzenia zostaną opublikowane na stronie internetowej Spółdzielni oraz w Biuletynie Informacyjnym SM „NOWA”.